

Til beboerne

Endelig dagsorden for

Ordinært afdelingsmøde

onsdag den 9. februar 2022 kl. 19:00

Sted: Nørrebys fælleshus, Timianhaven 3, 2630 Taastrup.

1. Valg af dirigent, referent og stemmeudvalg
2. Fremlæggelse af beretning for perioden (Omdelt 2/2-2021)
3. Fremlæggelse af regnskab for seneste regnskabsår til orientering
4. Godkendelse af afdelingens driftsbudget perioden 2022-23 (omdelt med indkaldelsen)
5. Indkomne forslag

A/ Afdelingsbestyrelsen stiller forslag til etablering af elladestandere til El biler. (Forslaget fremlægges på afdelingsmødet, vedlagt hvor vi ønsker at placere ladestandere) ,
300.000 sat ind i budget for 22-23.
150.000 bevilget i tilskud (men kun 25% af udgiften.
Vi har søgt ladestandere via en ordning som hedder Almen Bolig Fri.

B/ Tilføjelse til afdelingens ordensreglement: Opladning af el-biler
"Det er af sikkerhedshensyn ikke tilladt at oplade el-biler fra husstandens almindelige elstik. Det samme gælder fra elstik opsat i bilejemål (kælderrum, garager, carporte m.v.) Almindelige el-stik – herunder el-stik til almindelig uden-dørs anvendelse – kan ikke lovligt anvendes til formålet, da det medfører risiko for kortslutning og brand".
Forslaget er stillet af afdelingsbestyrelsen.

C/ Forslag om ny køkkenpulje 4 med maks.beløb på 60.000 kr – **bilag 1**
(omdelt med indkaldelsen)
Forslaget er stillet af afdelingsbestyrelsen.

D/ Forslag om at hæve rammen for køkkenpulje 3 med 1 mio. kr.
Køkkenpulje 3 er snart brugt op og såfremt forslag om køkkenpulje 4 ikke godkendes, er der behov for at sætte puljen op med yderligere 1 mio. kroner som lån af egne midler.
Forslaget er stillet af afdelingsbestyrelsen.

E/ Tilføjelse til ordensreglementet

"Parkering og opladning af el-biler

Der gælder følgende regler for afdelingens p-pladser for opladning af el-biler: De er forbeholdt til el-opladning af beboeres el-biler og opladning må maksimalt være af 4 timers varighed. I tidsrummet 22-07 alle dage er der ikke tidsbegrænsning på brug af disse pladser".
Forslaget er stillet af afdelingsbestyrelsen.

F/ Fællesture for alle i Nørreby.

Man deler det op i nogle ture så man er et antal eks 50 stk på turen, så man via det får et bedre fællesskab. Her kan man lærer hinanden at kende, hvor man kan hjælpe hinanden, finde på noget selv, tur besøg hinanden mv. Her kan der findes et busselskaber til at køre.
Et udvalg laves, der finder ud af hvor ture går hen?
Forslaget er stillet af Isabella Dupont, Klintehaven 18

G/ Forslag modtaget 14/6-2020

Vi søger om et ens / fælles hegn langs busvejen.
Det gør vi pga. hækkene på fortorvssiden, mere eller mindre er døde.
De vokser ikke og flere er nærmest gennemsigtige, så gående kikker ind.
Vores hække er ikke klippet i de ca. 7 år vi har boet her.
(nr. 55 + 61) Kun ukrudtsplanter der er selvplantet gror. Hækken er død og fyldt med syge pletter.
Denne side af busvejen er hækkene hårdest ramt bl.a. pga. salt.
Busvejen er meget befærdiget, både på fortorv og på vejen, af gående og cyklende, skolebørn og knallerter. Vejen selvfølgelig af Busser, men desværre også af rigtig mange privatbiler. Det er ikke en privat have mere.
På beboernes vejne.

Mariann Løvgreen, Akelejevåven 61
Anastasia Løvgreen, Akelejevåven 55
Medunderskrivere adresserne:
Akelejevåven: 67, 61, 55, 49, 43, 37, 33, 27, 21, 17 og 11.

6. **Valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen**

På valg er: Jesper Therkildsen og Alice Kisum. (Begge genopstiller).

Der skal vælges 2 medlemmer til afdelingsbestyrelsen for 2 år.

7. Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen

Der skal vælges 2 suppleanter til afdelingsbestyrelsen for 1 år.

8. Eventuelt

Husk at der ikke kan stemmes ved fuldmagt, så hvis du vil have indflydelse på din afdeling skal du møde op og gøre din stemme gældende.

Med venlig hilsen
Afdelingsbestyrelsen

Du kan stadig nå at tilmelde dig til fællesspisningen inden afdelingsmødet:

Menuen vil være "Kylling i Karry"

Tilmelding kan ske via Nørrebys Hjemmeside i menupunktet "afdelingsmøde"

Eller du kan aflevere tilmeldingen i bestyrelsens postkasse, Timianhaven 1,
Der hvor ejendomskontoret lå. Sidste frist for tilmelding i postkassen er

Søndag d. 6 februar.

Tilmelding fællesspisning d. 9 februar kl 17.30

Navn: _____

Antal _____